

Huur betalen?

Dat kan op verschillende manieren

U huurt een woning van Domijn. Daarvoor bent u huur verschuldigd. Hieronder leest u op welke manieren u de huur kunt betalen.

De huurbetaling

De huur moet u vooraf betalen. Bij het tekenen van de huurovereenkomst betaalt u direct de eerste huur over de resterende dagen van de maand. Iedere volgende huur moet u voor de eerste van de maand betalen. Wanneer u geen machtiging voor automatische incasso afgeeft, zenden wij u maandelijks een acceptgiro. Verschuldigde betalingen kunt u overmaken op het volgende rekeningnummer: NL85 BNG Ho28 507 2900. Uw betaalkenmerk is uw klant-/contractnummer.

Extra gemak door automatische huurbetaling

Wilt u het uzelf extra makkelijk maken? Geef dan een machtiging af voor een automatische incasso. Dat kan op de 1^e, 5^e, 10^e, 15^e, 20^e en 25^e dag van de maand. U heeft dan geen omkijken meer naar de huurbetaling. Bij een automatische huurbetaling wordt een wijziging in een huurprijs automatisch aangepast. Bent u het achteraf niet eens met de aanpassing? Dan bent u vrij om de automatische betaling terug te draaien (storneren).

Huurachterstand

Kunt u door onvoorziene omstandigheden op een bepaald moment de huur niet betalen? Neemt u dan in een zo vroeg mogelijk stadium contact met ons op. Wij kijken dan samen met u naar een acceptabele oplossing. Wanneer u de huur niet op tijd voldoet, ontvangt u aanmaningen. Wij zijn eventueel bereid een betalingsregeling met u te treffen. Mogelijk komt u in aanmerking voor schuldhulpverlening. Onze medewerkers adviseren u graag en verwijzen u naar instanties die u hierbij helpen. Meer informatie vindt u ook op www.domijn.nl.

Wat zijn uw verantwoordelijkheden?

U bent zelf verantwoordelijk voor stipte betaling van de verschuldigde huur. Heeft u een betalingsachterstand, en reageert u niet op onze aanmaningen en brieven? Dan geven wij de vordering uit handen aan ons deurwaarders- en incassobureau. Deze kosten verhalen wij op u. Ontvangt de deurwaarder van u geen volledige betaling? Dan vraagt hij op ons verzoek aan de kantonrechter om de huurovereenkomst met u te ontbinden. Gaat de rechter met dat verzoek akkoord? Dan gaan wij tot uitzetting over. Ook de kosten voor de uitzetting komen voor uw rekening. Neemt u dus in een vroeg stadium contact met ons op, zodat uw schuld niet oploopt en u de kosten tot een minimum beperkt.

Wat zijn servicekosten?

De servicekosten zijn kosten die bij u in rekening worden gebracht als voorschot voor de bij uw woning horende leveringen en diensten. De meest voorkomende servicekosten zijn:

- energiekosten lift en gemeenschappelijke ruimten
- schoonmaakkosten lift en gemeenschappelijke ruimten
- kosten wijk / complexbeheer
- stookkosten (meer informatie vindt u op www.istanederland.nl)

Vragen?

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact met ons op. Ons telefoonnummer is 0900 - 335 0 335 (€ 0,20 per gesprek). Of stuur ons een e-mail via info@domijn.nl.

Een overzicht van onze vestigingen en openingstijden vindt u op www.domijn.nl/contact.

