

algemene_inkoopvoorwaarden_ vastgoed

ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN DOMIJN VOOR LEVERINGEN VAN PRODUCTEN EN WERKEN VAN STOFFELIJKE AARD DAN WEL VAN NIET STOFFELIJKE AARD

VERSIE JULI 2020, GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL ONDER NUMMER 06033220

Artikel 1 Toepasselijkheid

1.1 Deze algemene inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanvragen, aanbiedingen, opdrachten en overeenkomsten tot levering van producten en/of het tot stand brengen van werken van stoffelijke aard en/of uitvoering van werkzaamheden die in iets anders bestaan dan het tot stand brengen van een werk van stoffelijke aard, welke leveringen en werkzaamheden hierna worden aangeduid met 'opdracht' en/of 'opdrachten', welke opdracht(en) door woningstichting Domijn (hierna te noemen "Domijn") aan een aannemer dan wel een leverancier, hierna te noemen "de opdrachtnemer" wordt/worden verstrekt.

1.2 Domijn bedingt deze algemene inkoopvoorwaarden, ook wanneer zij op eigen naam opdrachten verstrekt waarin deze algemene inkoopvoorwaarden van toepassing worden verklaard, reeds op voorhand mede voor nader te noemen meesters, zoals samenwerkingsentiteiten en dochterbedrijven waarin zij deelneemt.

1.3 Eventuele door de opdrachtnemer zelf gehanteerde of van toepassing verklaarde algemene voorwaarden dan wel standaardcontracten zijn uitdrukkelijk niet van toepassing en

worden door Domijn van de hand gewezen, tenzij Domijn schriftelijk heeft bevestigd dat de door de opdrachtnemer zelf gehanteerde of van toepassing verklaarde algemene voorwaarden dan wel standaardcontracten van toepassing zijn.

1.4 Indien de opdrachtnemer eenmaal een opdracht met Domijn heeft gesloten op basis van deze algemene inkoopvoorwaarden, of indien hij op andere wijze daarmee bekend is of redelijkerwijze geacht kan worden bekend te zijn, worden deze algemene inkoopvoorwaarden door dat feit toepasselijk op iedere volgende met Domijn te sluiten opdracht, ook indien bij het sluiten van de betreffende opdracht deze algemene inkoopvoorwaarden daarop niet uitdrukkelijk van toepassing zijn verklaard, noch daarnaar is verwezen.

1.5 In de opdracht, waarin deze algemene inkoopvoorwaarden van toepassing worden verklaard, kan tevens worden verwezen naar bijzondere voorwaarden, die specifiek voor bepaalde werkzaamheden en/of leveringen gelden.

1.6 In geval van tegenstrijdigheden tussen de opdracht waarin naar deze algemene inkoopvoorwaarden wordt verwezen, de daarbij behorende

werkbeschrijving/productbeschrijving of bestek, deze algemene inkoopvoorwaarden zelf, en de in lid 5 van dit artikel bedoelde bijzondere voorwaarden, geldt op die tegenstrijdige punten de volgende rangorde:

- a. de opdracht;
- b. de werkbeschrijving, productbeschrijving of bestek;
- c. de bijzondere voorwaarden;
- d. deze algemene inkoopvoorwaarden.

1.7 Indien de opdrachtnemer derden en/of (onder)aannemers inschakelt, dan dienen deze algemene inkoopvoorwaarden in de schriftelijke overeenkomst tussen de opdrachtnemer en de derde(n)/onderaannemer(s) van toepassing te worden verklaard, in die zin dat de opdrachtnemer daarin de rechtspositie inneemt van Domijn en de derde(n)/onderaannemer(s) die van de opdrachtnemer. Het vorenstaande laat onverlet dat de betreffende inschakeling conform de tussen Domijn en de opdrachtnemer geldende voorwaarden dient te geschieden.

1.8 In geval van strijdigheid tussen de Nederlandse tekst van deze algemene inkoopvoorwaarden en vertalingen daarvan, prevaleert steeds de Nederlandse tekst.

1.9 Onder schriftelijk wordt in deze algemene inkoopvoorwaarden mede begrepen per e-mail.

Artikel 2 Offertetraject en opdrachtverlening

2.1 Domijn nodigt de opdrachtnemer uit tot het doen van een schriftelijke offerte op basis van een daartoe opgestelde

werkbeschrijving, productbeschrijving of bestek. Deze offerte is onherroepelijk, bevat een beschrijving van de gevraagde werkzaamheden en/of leveringen en de prijs die de opdrachtnemer daarvoor offreert. De offerte wordt geacht, tenzij anders gevraagd door Domijn, ten minste 90 dagen vanaf de dagtekening van de offerte gestand te worden gedaan.

2.2 Indien de documenten en gegevens, op basis waarvan Domijn offerte vraagt, kennelijke fouten of misslagen bevatten, zal de opdrachtnemer daarvan (uiterlijk) bij zijn offerte-indiening melding doen. Wanneer de opdrachtnemer dat pas doet bij de uitvoering van de opdracht, draagt hij zelf de gevolgen van het verzuimen van de hier bedoelde waarschuwingsplicht.

2.3 Een opdracht komt enkel tot stand indien deze schriftelijk door Domijn is ondertekend, en indien deze algemene inkoopvoorwaarden in de opdracht van toepassing worden verklaard. Voor zover de opdracht verwijst naar een offerte van de opdrachtnemer en voor zover sprake blijkt te zijn van tegenstrijdigheden tussen de opdracht en de offerte, dan prevaleert te allen tijde het bepaalde in de opdracht en de bijbehorende documenten.

2.4 Indien Domijn spoedheidshalve mondeling opdracht verstrekt tot het verrichten van werkzaamheden of leveringen, dan zal zij die opdracht zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen. Deze schriftelijke bevestiging vormt dwingend bewijs van hetgeen partijen hebben afgesproken.

2.5 Een schriftelijke opdracht van Domijn dient binnen twee weken na dagtekening ervan door de opdrachtnemer bevoegdlijk te worden ondertekend en aan Domijn te worden geretourneerd. Zolang dat niet is gebeurd, is Domijn gerechtigd elke betalingsverplichting op te schorten, ook voor die werkzaamheden en/of leveringen die alsdan reeds zijn verricht.

2.6 Indien de opdracht van Domijn wordt verstrekt aan twee of meer natuurlijke personen en/of rechtspersonen, dan wel aan een onderneming die wordt gevoerd door twee of meer natuurlijke personen en/of rechtspersonen, dan zijn die personen jegens Domijn steeds (ook) zelf hoofdelijk en voor het geheel verbonden tot correcte en tijdige nakoming van de opdracht.

Artikel 3 Opdrachten enkel tot levering van producten

3.1 Indien de opdracht enkel de levering van producten inhoudt zonder dat de opdracht mede ziet op het verrichten van werkzaamheden van stoffelijke of niet-stoffelijke aard, dan geldt het bepaalde in dit artikel.

3.2 Aflevering van producten geschiedt volgens franco inclusief rechten ("Delivered Duty Paid") volgens Incoterms 2010, op de locatie, datum en (zo nodig) tijdstip zoals aangegeven in de opdracht. Genoemde termijnen zijn fatale termijnen. Levertijden kunnen door Domijn zonder compensatie voor de opdrachtnemer verlaat worden, wanneer dat wenselijk is gelet op de stand van het werk waarvoor de

leveringen zijn vereist. De voor de levering overeengekomen prijs is inclusief emballage en er wordt gelost op aanwijzing van Domijn. Het risico van verlies c.q. beschadiging van de af te leveren producten tijdens opslag, vervoer naar en aflevering op de aangegeven locatie berust bij de opdrachtnemer. De opdrachtnemer draagt zorg voor een deugdelijke verzekering van dit risico. De eigendom van de af te leveren producten gaat bij de aflevering volledig en onbezwaard over naar Domijn.

3.3 De opdrachtnemer garandeert dat afgeleverde producten beantwoorden aan hetgeen is overeengekomen, geschikt zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd, voorts geheel compleet en gebruik gereed zijn (met indien aan de orde hulpstukken, gereedschap, reserveonderdelen en gebruiksaanwijzingen in Nederlandse taal), verder vrij zijn van constructie-, materiaal- en fabricagefouten en ten slotte voldoen aan alle relevante eisen volgens Nederlandse en Europese wet- en regelgeving.

3.4 Domijn zal met bekwame spoed na de aflevering (dan wel, indien aan de orde, installatie en/of montage) onderzoeken of de afgeleverde zaken beantwoorden aan hetgeen daarover bij de opdrachtverlening is overeengekomen. Indien een levering deel uitmaakt van uit te voeren werkzaamheden, kan Domijn dit onderzoek ook gelijktijdig laten plaatsvinden met de controle op de uitgevoerde werkzaamheden, waarbij de desbetreffende producten zijn gebruikt. In dat geval geldt ten aanzien

van de gevolgen van een eventuele afkeuring het bepaalde in artikel 4.

3.5 Zodra aan Domijn blijkt dat afgeleverde zaken niet beantwoorden aan hetgeen daarover is overeengekomen, zal zij de opdrachtnemer daarvan zo snel mogelijk gemotiveerd en schriftelijk in kennis stellen. Deze kennisgeving bevat een redelijke termijn, waarbinnen de opdrachtnemer in de gelegenheid wordt gesteld alsnog correct te presteren. Indien herstel van de tekortkomingen gelet op de omvang daarvan dan wel de tijdsperiode die daarmee gemoeid is geen reële optie is, zulks ter uitsluitende beoordeling van Domijn, heeft Domijn recht op een korting op de verkoopprijs, die passend is gelet op de aard van de tekortkomingen.

3.6 Indien de opdrachtnemer ondanks de kennisgeving als bedoeld in lid 5 van dit artikel en de daarin gestelde redelijke termijn niet bereid is de geconstateerde tekortkomingen weg te nemen en er geen sprake is van een situatie als bedoeld in de laatste zin van lid 5 van dit artikel, is Domijn gerechtigd de desbetreffende opdracht met onmiddellijke ingang per aangetekende brief te ontbinden, zulks onverminderd het recht van Domijn schadevergoeding te eisen voor geleden schade.

3.7 De in lid 4 van dit artikel bedoelde onderzoeksverplichting van Domijn doet geenszins afbreuk aan de garanties als beschreven in lid 3 van dit artikel. Deze garanties houden in, dat Domijn, wanneer een tekortkoming ontstaat of door haar wordt geconstateerd, gerechtigd is om de desbetreffende producten ofwel terug te zenden en onmiddellijke terugbetaling van de voor

die producten gedane betaling te verlangen, ofwel te eisen dat de betrokken producten worden vervangen. De opdrachtnemer zal daaraan op eerste aanzegging van Domijn voldoen.

3.8 De in lid 3 van dit artikel bedoelde garanties vangen aan op het moment van aflevering en duren voort tot en met 12 maanden na het moment van aflevering dan wel tot en met 12 maanden nadat het desbetreffende product door Domijn in gebruik is genomen, welke van de twee perioden de langste is.

3.9 Voor producten die ter vervanging zijn verstrekt, alsmede vervangen of gerepareerde delen van die producten, gelden opnieuw de garanties zoals omschreven in lid 3 van dit artikel, zulks voor dezelfde periode als bedoeld in lid 8 van dit artikel.

3.10 Af te leveren producten dienen zo economisch mogelijk te worden verpakt. De opdrachtnemer dient verpakkingsmaterialen (inclusief pallets) weer mee te nemen.

3.11 De opdrachtnemer dient zich vooraf op de hoogte te stellen van de aanrijdmogelijkheden en eventuele beperkingen in dat verband voor het te gebruiken vervoermiddel.

Artikel 4 Opdrachten tot het tot stand brengen van een werk van stoffelijke aard, waarvan leveringen van producten onderdeel kunnen uitmaken

4.1 De door de opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden en – indien aan de orde – leveringen van producten worden beschreven in een werkbeschrijving, een productbeschrijving dan wel een bestek. De opdrachtnemer garandeert als specialist in zijn vakgebied, dat de werkzaamheden en leveringen goed en deugdelijk worden uitgevoerd, daarbij uiteraard nauwgezet de werkbeschrijving, productbeschrijving en/of bestek volgend. De artikelen 3.2, 3.3, 3.8, 3.9, 3.10 en 3.11 van deze algemene inkoopvoorwaarden zijn van overeenkomstige toepassing.

4.2 Onverminderd het gestelde in lid 1 van dit artikel, kan Domijn te allen tijde keuringen (doen) uitvoeren ten aanzien van geleverde producten en verrichte werkzaamheden. Indien aan de orde, zal de opdrachtnemer afgekeurde werkzaamheden naar genoegen van Domijn opnieuw verrichten dan wel afgekeurde producten en materialen naar genoegen van Domijn vervangen door nieuwe, een en ander zonder dat zulks de overeengekomen uitvoeringsduur mag vertragen.

4.3 Het gegeven dat door of namens Domijn toezicht wordt of kan worden gehouden op de werkzaamheden, zal nimmer afbreuk doen aan de verantwoordelijkheid van de opdrachtnemer voor de goede en deugdelijke uitvoering van werkzaamheden en leveringen, ook niet als het gaat om gebreken die bij het uitoefenen van het toezicht dan wel bij de oplevering door Domijn geconstateerd dan wel onderkend hadden kunnen worden. Dat is slechts anders wanneer sprake is van schade

ten gevolge van namens Domijn aan de opdrachtnemer gegeven nadrukkelijke aanwijzingen.

4.4 De opdrachtnemer kan personen die zijn belast met de uitvoering van de werkzaamheden niet zonder voorafgaande toestemming van Domijn tijdelijk of definitief vervangen. Domijn kan aan deze toestemming voorwaarden verbinden. De voor de oorspronkelijke personen geldende tarieven kunnen bij vervanging niet worden verhoogd.

4.5 Indien Domijn vervanging verlangt van personen die zijn belast met de uitvoering van de werkzaamheden, omdat zij meent dat dit in het belang van een goede uitvoering van de opdracht nodig of wenselijk is, geeft de opdrachtnemer hieraan gevolg zonder daaraan voorwaarden te verbinden. Het voor de oorspronkelijke personen geldende tarieven kunnen bij vervanging niet worden verhoogd.

4.6 Bij vervanging van personen die belast zijn met de uitvoering van de opdracht, stelt de opdrachtnemer personen beschikbaar die qua deskundigheid, opleiding en ervaring ten minste gelijkwaardig zijn aan de te vervangen personen, dan wel voldoen aan hetgeen Domijn en de opdrachtnemer ten aanzien van deze personen zijn overeengekomen.

4.7 De uitvoeringsduur van de werkzaamheden wordt nader aangeduid in de opdracht waarvan deze algemene inkoopvoorwaarden deel uitmaken. Deze wordt in beginsel uitgedrukt in kalenderdagen dan wel in een concrete opleveringsdatum.

4.8 De opdrachtnemer meldt Domijn tijdig en schriftelijk wanneer werkzaamheden gereed zijn voor oplevering. De werkzaamheden worden als opgeleverd beschouwd, indien de werkzaamheden door Domijn zijn opgenomen en goedgekeurd. Waar het installaties betreft, zullen deze worden beproefd volgens instructie van Domijn.

4.9 De dag, waarop de werkzaamheden door Domijn zijn goedgekeurd, geldt als de dag waarop de werkzaamheden als opgeleverd worden beschouwd, hetgeen schriftelijk wordt vastgelegd in een opleveringsrapport.

4.10 In het in lid 9 van dit artikel genoemde opleveringsrapport worden tevens die gebreken vermeld, welke door de opdrachtnemer nog dienen te worden verholpen, maar die van dien aard zijn, dat zij een oplevering niet in de weg staan. In het opleveringsrapport wordt tevens vermeld binnen welke termijn deze gebreken moeten zijn verholpen. Totdat alle gebreken zijn verholpen kan Domijn een termijn van maximaal 5% inhouden op de overeengekomen prijs voor de werkzaamheden.

4.11 Bij de oplevering zorgt de opdrachtnemer ervoor dat Domijn in het bezit komt van alle relevante revisiebescheiden, handleidingen, onderhoudsvorschriften, tekeningen en garantiecertificaten, bij gebreke waarvan Domijn gerechtigd is de in lid 10 van dit artikel genoemde termijn in te houden.

4.12 Indien de opdrachtnemer de afgesproken uitvoeringsduur als bedoeld in lid 7 van dit artikel overschrijdt

wegens omstandigheden die hem zijn toe te rekenen, zal Domijn zonder nadere ingebrekestelling een in de opdracht genoemd bedrag per te laat opgeleverde kalenderdag mogen korten op de overeengekomen prijs voor de werkzaamheden. Indien per werkonderdeel een uitvoeringsduur is overeengekomen en ook per werkonderdeel wordt opgeleverd, dan is het voorgaande van overeenkomstige van toepassing op deelopleveringen.

4.13 Indien Domijn door de te late oplevering subsidies dan wel andere bijdragen van derden misloopt, dan zal zij de daaruit voortvloeiende schade eveneens kunnen verhalen op de opdrachtnemer, zulks boven het in lid 12 van dit artikel genoemde kortingsbedrag.

4.14 Vanaf de dag van oplevering geldt een onderhoudstermijn van 6 maanden, binnen welke termijn de opdrachtnemer alle aan de dag tredende en door Domijn geconstateerde gebreken op eerste aanzegging van Domijn voor eigen rekening en risico zal herstellen. Ten aanzien van herstelde gebreken gaat opnieuw een onderhoudstermijn van 6 maanden lopen. De bedoelde aanzegging van Domijn zal plaatsvinden binnen een redelijke termijn na constatering van het desbetreffende gebrek.

4.15 Domijn kan van de opdrachtnemer in de opdracht waarvan deze algemene inkoopvoorwaarden deel uitmaken, dan wel in de bijzondere voorwaarden, vragen (aanvullende) garanties te verstrekken op onderdelen van de werkzaamheden dan wel bepaalde te leveren producten. Het desbetreffende

onderdeel en/of product wordt alsdan genoemd in de opdracht of de bijzondere voorwaarden, onder vermelding van de periode waarvoor garantie wordt afgegeven. De garantie houdt dan in, dat de opdrachtnemer zich verbindt tijdens de garantieperiode voor zijn eigen rekening en risico alle ten aanzien van een genoemd werkonderdeel of product optredende gebreken, welke hem als zodanig door Domijn worden aangezegd, zo snel mogelijk te zullen herstellen. De garantietermijn begint te lopen vanaf de afronding van de desbetreffende werkzaamheden c.q. de levering van het desbetreffende product en loopt door tot de in de opdracht of de bijzondere voorwaarden genoemde periode.

4.16 Onverminderd het overige in dit artikel bepaalde, blijft de opdrachtnemer aansprakelijk voor tekortkomingen en gebreken in de opgedragen werkzaamheden en daarbij gebruikte producten gedurende tien jaren na afloop van de in lid 14 van dit artikel bedoelde onderhoudstermijn, wanneer Domijn kan aantonen dat deze tekortkomingen en gebreken het gevolg zijn van omstandigheden die de opdrachtnemer dan wel zijn hulppersonen zijn toe te rekenen. Indien tussentijds herstellingen worden uitgevoerd, gaat voor het herstelde gedeelte alsmede gebreken die redelijkerwijs bij dat herstel hadden moeten worden meegenomen, een nieuwe termijn lopen van tien jaren.

Artikel 5 Opdrachten tot werkzaamheden anders dan het tot stand brengen van een werk van stoffelijke aard

5.1 Indien de opdracht enkel inhoudt de levering van werkzaamheden anders dan het tot stand brengen van een werk van stoffelijke aard, geldt het bepaalde in dit artikel, onverminderd de overige bepalingen van deze algemene inkoopvoorwaarden, behoudens de artikelen 3 en 4.

5.2 De opdrachtnemer garandeert dat de door of namens hem te verrichten werkzaamheden, waaronder maar niet uitsluitend berekeningen, adviezen en ontwerpen, voldoen aan de in de opdracht vastgelegde eisen en wensen van Domijn, alsmede aan de geldende wet- en regelgeving.

5.3 De opdrachtnemer garandeert dat de door of namens hem te verrichten werkzaamheden op vakbekwame wijze worden uitgevoerd.

5.4 De werkzaamheden worden verricht in/op de in de opdracht bepaalde tijd en plaats.

5.5 De opdrachtnemer kan personen die zijn belast met de uitvoering van de werkzaamheden niet zonder voorafgaande toestemming van Domijn tijdelijk of definitief vervangen. Domijn kan aan deze toestemming voorwaarden verbinden. De voor de oorspronkelijke personen geldende tarieven kunnen bij vervanging niet worden verhoogd.

5.6 Indien Domijn vervanging verlangt van personen die zijn belast met de uitvoering van de werkzaamheden, omdat zij meent dat dit in het belang van een goede uitvoering van de opdracht nodig of wenselijk is, geeft de opdrachtnemer hieraan gevolg zonder

daaraan voorwaarden te verbinden. Het voor de oorspronkelijke personen geldende tarieven kunnen bij vervanging niet worden verhoogd.

5.7 Bij vervanging van personen die belast zijn met de uitvoering van de opdracht, stelt de opdrachtnemer personen beschikbaar die qua deskundigheid, opleiding en ervaring ten minste gelijkwaardig zijn aan de te vervangen personen, dan wel voldoen aan hetgeen Domijn en de opdrachtnemer ten aanzien van deze personen zijn overeengekomen.

5.8 Bij het verrichten van werkzaamheden kan de opdrachtnemer gebruikmaken van zaken die eigendom zijn van Domijn en die voor dat doel aan de opdrachtnemer in bruikleen worden gegeven. Aan deze bruikleen kunnen voorwaarden worden verbonden.

5.9 Bij het uitvoeren van de opdracht maakt de opdrachtnemer slechts na toestemming van Domijn gebruik van de diensten van derden. Aan deze toestemming kan Domijn voorwaarden verbinden.

5.10 De door Domijn verleende toestemming laat onverlet de eigen verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor de nakoming van de krachtens de opdracht op hem rustende verplichtingen en de krachtens de belasting- en sociale verzekeringswetgeving op hem als werkgever rustende verplichtingen.

5.11 De opdrachtnemer rapporteert over de voortgang van de werkzaamheden aan Domijn zo vaak en

op de wijze als in de opdracht is bepaald dan wel Domijn nodig acht.

5.12 Indien de voortgang van de werkzaamheden vertraging dreigt te ondervinden, bericht de opdrachtnemer dat onmiddellijk aan Domijn met vermelding van de oorzaak en de consequenties daarvan. Tevens stelt de opdrachtnemer maatregelen voor om verdere vertraging te voorkomen.

5.13 Binnen 14 dagen na ontvangst van de in het vorige lid bedoelde melding, bericht Domijn of zij al dan niet instemt met de voorgestelde maatregelen en de genoemde consequenties. Instemming houdt niet in dat Domijn de oorzaak van de dreigende vertraging erkent en laat alle andere rechten of vorderingen die Domijn op grond van de opdracht toekomen onverlet. Indien Domijn niet instemt met de voorgestelde maatregelen en de genoemde consequenties, is zij gerechtigd de desbetreffende opdracht met onmiddellijke ingang per aangetekende brief te ontbinden, zulks onverminderd het recht van Domijn schadevergoeding te eisen voor geleden schade.

5.14 Domijn beoordeelt de resultaten van de werkzaamheden binnen een termijn van 30 dagen na de dag van levering. Deze termijn is een streeftermijn en geen fatale termijn. Indien Domijn de resultaten als voldoende beoordeelt, accepteert zij deze door middel van een kennisgeving aan de opdrachtnemer.

5.15 Indien Domijn de resultaten van de werkzaamheden als onvoldoende beoordeelt, stuurt zij de opdrachtnemer een kennisgeving niet-acceptatie en

geeft zij te kennen wat de opdrachtnemer moet verbeteren om de resultaten van de werkzaamheden te accepteren.

5.16 Domijn is niet gehouden tot enige betaling aan de opdrachtnemer voordat acceptatie heeft plaatsgevonden.

Artikel 6 Meer- en minderwerk

6.1 Als beginsel geldt dat de opdrachtnemer binnen de overeengekomen prijs en zonder bijbetalingen verantwoordelijk is voor alle werkzaamheden en leveringen die welbeschouwd nodig zijn om het opgedragen resultaat te bereiken. Dat betekent dat ook al die leveringen en werkzaamheden welke niet woordelijk in de werkbeschrijving, productbeschrijving en/of bestek zijn vermeld, doch nodig zijn voor een kwalitatieve en volledige (op)levering van de werkzaamheden en producten, binnen de overeengekomen aanneemsom moeten worden uitgevoerd. Hetzelfde geldt voor het in het werk controleren en/of vaststellen van de benodigde maatvoering, alsmede materiaal, materieel, gereedschap, lossen, afvoeren emballage, horizontaal en verticaal transport, opperdiensten, reizen, reis en/of verblijfkosten, verzekeringen, vrachtkosten, etc., niets uitgezonderd.

6.2 Wijzigingen ten aanzien van de opdracht, die leiden tot meer dan wel minder werk, gelden slechts voor zover zij vooraf tussen partijen uitdrukkelijk schriftelijk zijn vastgelegd. Hetzelfde geldt voor de wijze waarop de bedoelde wijzigingen worden verrekend, als ook –

indien aan de orde – de gevolgen van de wijziging voor de termijn van (op)levering.

6.3 De partij die afwijkt van de opdracht zonder dat de gevolgen daarvan op de voet van lid 2 van dit artikel schriftelijk zijn vastgelegd, draagt daarvan zelf volledig de gevolgen.

Artikel 7 Vertegenwoordiging van partijen

Indien de opdracht (mede) de uitvoering van werkzaamheden behelst, wijst de opdrachtnemer schriftelijk een persoon aan, die hem rechtsgeldig vertegenwoordigt in het overleg met Domijn. Domijn doet hetzelfde. Partijen mogen er over en weer vanuit gaan, dat de aangewezen vertegenwoordigers de vertegenwoordigingsbevoegdheden hebben die nodig zijn om namens hen bindende beslissingen te nemen en/of bindende toezeggingen te doen.

Artikel 8 Plaatselijke en overheidsvoorschriften

8.1 De opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met alle wettelijke en andere voorschriften (waaronder cao's), welke bij de uitvoering van de opgedragen werkzaamheden en/of leveringen moeten worden nageleefd en zal deze nauwgezet opvolgen.

8.2 In het bijzonder behoort het tot de werkzaamheden van de opdrachtnemer om zich op de hoogte te stellen van voorschriften en verordeningen van de ter plaatse van de werkzaamheden of leveringen bevoegde energiebedrijven

en (semi-)overheidsinstanties. Waar nodig draagt de opdrachtnemer zorg voor het tijdig verkrijgen van de voor de uitvoering van de werkzaamheden en/of leveringen noodzakelijke vergunningen, ontheffingen, keuringscertificaten etc.

8.3 Nog meer in het bijzonder wordt de opdrachtnemer geacht volledig op de hoogte te zijn van de ter plaatse geldende (wettelijke/provinciale/gemeentelijke/waterschaps-) bepalingen die voor de opslag/verpakking/afvoer van afkomende en overtollige bouw/sloopmaterialen in acht genomen dienen te worden.

8.4 Wanneer er sprake is van (rest-/afval-)materialen die door de opdrachtnemer niet meer worden gebruikt en die als chemische afvalstoffen moeten worden beschouwd, dan dienen deze materialen door en voor rekening van de opdrachtnemer te worden afgevoerd met inachtneming van de hiervoor geldende (wettelijke) bepalingen en voorschriften.

Artikel 9 Wettelijke aansprakelijkheid en verzekering

9.1 Bij het ontstaan van schade is de opdrachtnemer verplicht tijdig de nodige maatregelen te nemen tot beperking daarvan.

9.2 De opdrachtnemer is volledig aansprakelijk voor de door hem of zijn personeel respectievelijk (onder)opdrachtnemers en/of zijn leveranciers toegebrachte directe en indirecte schade aan het object waaraan werkzaamheden worden uitgevoerd dan

wel aan eigendommen van Domijn, welke schade ontstaat, voortvloeit uit, dan wel samenhangt met de uitvoering van de opgedragen werkzaamheden.

9.3 De opdrachtnemer dient in het bezit te zijn van een geldige en voor de werkzaamheden en/of leveringen afdoende Wettelijke Aansprakelijkheidsverzekering (WA) ter grootte van minimaal € 2.500.000,-. De polis daarvan alsmede bewijs van premiebetaling dient de opdrachtnemer desgevraagd te overleggen aan Domijn.

9.4 De opdrachtnemer vrijwaart Domijn tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade direct of indirect voortvloeiende uit of verband houdende met handelen of nalaten van de opdrachtnemer, door hem gebruikte producten, dan wel personen voor wie hij aansprakelijk is of die in zijn opdracht de opgedragen werkzaamheden of een deel daarvan uitvoeren. Deze vrijwaring omvat tevens kosten voor advies en juridische bijstand.

9.5 In de opdracht waarin deze algemene inkoopvoorwaarden van toepassing worden verklaard kan Domijn vragen om een geldige en voor de werkzaamheden afdoende Construction-All-Risk (CAR)-verzekering, een en ander volgens nader aan te geven rubrieken, eigen risico en gedekte sommen.

Artikel 10 Prijs en betaling

10.1 In geval van uitvoering van werkzaamheden en – indien aan de orde – leveringen van producten zal als bijlage bij de opdracht waarin deze

algemene inkoopvoorwaarden van toepassing worden verklaard een termijnregeling worden opgenomen, waarin wordt bepaald bij welke stand van de werkzaamheden welke bedragen zijn verschuldigd aan de opdrachtnemer. Wanneer geen termijnregeling is opgenomen, zal de voor de werkzaamheden verschuldigde prijs worden betaald nadat de werkzaamheden naar genoegen van Domijn zijn afgerond.

10.2 De opdrachtnemer is verplicht op haar factuur de naam van haar contactpersoon bij Domijn te vermelden.

10.3 Bij opdrachten enkel tot levering van producten is de opdrachtnemer niet eerder gerechtigd de prijs van het product te factureren dan na aflevering van het product, zoals beschreven in artikel 3, lid 2 van deze algemene inkoopvoorwaarden.

10.4 Bij opdrachten enkel tot het tot stand brengen van werken van stoffelijke aard is de opdrachtnemer niet eerder gerechtigd de prijs van de werkzaamheden te factureren dan na beoordeling van het resultaat, zoals bedoeld in artikel 5, lid 13 van deze algemene inkoopvoorwaarden.

10.5 Domijn hanteert een betalingstermijn van 30 dagen na ontvangst van de factuur, tenzij schriftelijk met de opdrachtnemer anders is overeengekomen.

10.6 De gehanteerde prijzen zijn vast. Er zal geen verhoging van de prijzen plaatsvinden in geval van stijging van lonen, sociale lasten, prijzen,

materialen, transportkosten, belastingen, (invoer-) rechten, wisselkoersen en dergelijke. Meer in het algemeen zijn de gevolgen van tussentijdse kostenverhogende wijzigingen in wet- en regelgeving, ook die in de periode tussen het doen van offerte door de opdrachtnemer en het verstrekken van een opdracht door Domijn, voor rekening en risico van de opdrachtnemer.

10.7 Domijn is gerechtigd betalingen op te schorten, wanneer sprake is van tekortkomingen in de werkzaamheden en/of (levering van) producten waarvoor betaling wordt gevraagd. Domijn is tevens gerechtigd eventuele vorderingen op de opdrachtnemer, al dan niet opeisbaar, direct te verrekenen met openstaande betalingsverplichtingen.

10.8 De opdrachtnemer verplicht zich om alle medewerking te verlenen, informatie te verschaffen, bewijs te verstrekken en instructies op te volgen, die door Domijn op administratief gebied gewenst worden.

Artikel 11 Ketenaansprakelijkheid, Wet arbeid vreemdelingen, onderaanneming, Wet deregulering beoordeling arbeidsrelaties

11.1 De uitvoering van de opdracht dient te geschieden met inachtneming van de bepalingen inzake de Invorderingswet 1990 en, voor zover van toepassing, de Wet op de omzetbelasting 1968.

11.2 De opdrachtnemer dient de ingevolge de Invorderingswet 1990 en de Wet op de omzetbelasting 1968 voorgeschreven administratie te voeren en dient bij ondertekening van deze opdracht een kopie van het bewijs van inschrijving in het handelsregister en desgewenst een kopie van het bewijs van inschrijving bij de branchevereniging toe te voegen.

11.3 In de eerste week van ieder kwartaal dan wel op verzoek van Domijn verstrekt de opdrachtnemer aan Domijn een verklaring van de Belastingdienst inzake het betalingsgedrag van de opdrachtnemer. Deze verklaring, waarvan de datering maximaal gelegen is binnen één maand vóór de eerste week van het kwartaal dan wel vóór het verzoek van Domijn daartoe, moet onverwijld aan Domijn worden overlegd. Domijn is bevoegd om de betaling van de facturen van de opdrachtnemer op te schorten totdat deze verklaring is overgelegd.

11.4 De opdrachtnemer vermeldt op de factuur geen bedrag aan omzetbelasting maar wel dat de omzetbelasting wordt verlegd, tenzij de Belastingdienst die ter zake bevoegd is, schriftelijk heeft medegedeeld dat ten aanzien van de opdracht deze verleggingsregeling omzetbelasting ex artikel 12, lid 5, Wet op de omzetbelasting 1968 niet van toepassing is doordat Domijn niet kwalificeert als eigenbouwer in de zin van de Wet op de omzetbelasting 1968 (artikel 24b, lid 3, Uitvoeringsbesluit omzetbelasting 1968). Dit lid geldt niet bij opdrachten enkel tot levering van producten en bij opdrachten die in iets anders bestaan dan het tot stand

brengen van een werk van stoffelijke aard.

11.5 Domijn is bevoegd om de betaling van de facturen van de opdrachtnemer op te schorten totdat de schriftelijke verklaring van de Belastingdienst als bedoeld in lid 4 van dit artikel is overlegd.

11.6 Voor zover van toepassing zal Domijn van elke factuur van de opdrachtnemer het gedeelte dat betrekking heeft op in verband met het werk verschuldigde loonheffingen storten op de G-rekening van de opdrachtnemer. De opdrachtnemer zal de gegevens die noodzakelijk zijn voor de storting op een G-rekening onverwijld na het verzoek van Domijn daartoe aan hem verstrekken.

11.7 Indien de opdrachtnemer geen of in onvoldoende mate medewerking verleent aan een storting op een G-rekening, is Domijn bevoegd om de betaling van de facturen van de opdrachtnemer op te schorten totdat deze medewerking wel wordt verleend.

11.8 Het gedeelte van de factuur dat op de G-rekening wordt gestort, wordt vooralsnog vastgesteld op 40% van de loonsom. Indien de loonsom ontbreekt, wordt het percentage door Domijn vastgesteld op basis van een percentage van de aanneemsom. De hoogte van dit percentage is afhankelijk van de aard van de betreffende werkzaamheden. Wanneer daartoe tijdens de uitvoering van het werk aanleiding bestaat dan wel bij eventuele verandering in de wet- en regelgeving, is Domijn gerechtigd dit percentage te wijzigen.

11.9 Domijn zal de stortingen op de G-rekening in mindering brengen op de door haar verschuldigde bedragen als vermeld op de factuur.

11.10 De opdrachtnemer dient wekelijks, tenzij anders overeengekomen, een register in te vullen waarin worden opgenomen de naam, het adres, de woonplaats, de geboortedatum, het BSN/sofinummer, de nationaliteit, het soort identiteitsbewijs, alsmede nummer en geldigheidsduur van het identiteitsbewijs van de werknemers die het werk feitelijk uitvoeren, het aantal feitelijk gewerkte uren per werknemer en het bruto dagloon per werknemer. Domijn krijgt te allen tijde inzicht in deze gegevens en heeft de mogelijkheid om een kopie van deze gegevens te maken.

11.11 De opdrachtnemer verstrekt telkens aan Domijn een kopie van in lid 10 van dit artikel genoemd register aan Domijn.

11.12 Indien de opdrachtnemer geen of in onvoldoende mate medewerking verleent aan de verstrekking van deze gegevens, is Domijn bevoegd om de betaling van de facturen van de opdrachtnemer op te schorten totdat deze medewerking wel wordt verleend.

11.13 Indien door de opdrachtnemer gebruik wordt gemaakt van zzp'ers, handelt de opdrachtnemer conform de Wet deregulering beoordeling arbeidsrelaties. Dat wil zeggen dat de opdrachtnemer de arbeidsrelatie met de zzp'er heeft beoordeeld, dat de fictieve dienstbetrekkingen voor thuiswerkers en gelijkgestelden buiten toepassing zijn

verklaard en dat (indien nodig) een door de Belastingdienst goedgekeurde modelovereenkomst is overeengekomen met de zzp'er. In een dergelijk geval borgt de opdrachtnemer dat de werkzaamheden worden uitgevoerd conform hetgeen is overeengekomen in deze goedgekeurde modelovereenkomst. Ook in gevallen waarin de opdrachtnemer gebruik maakt van zzp'ers, behoudt Domijn zich het recht voor om een gedeelte van de aanneemsom op de G-rekening van de opdrachtnemer te storten (conform lid 6 tot en met 9).

Op verzoek van Domijn overlegt de opdrachtnemer de volgende gegevens:

- a. De modelovereenkomst die met de zzp'er is overeengekomen.
- b. De beoordeling van de opdrachtnemer waaruit blijkt dat de arbeidsrelatie met de zzp'er niet wordt aangemerkt als een dienstbetrekking.
- c. De persoonsgegevens van de zzp'er zoals genoemd in lid 10.

De opdrachtnemer is uitsluitend toegestaan om gebruik te maken van zzp'ers voor zover Domijn daarvoor van te voren schriftelijk toestemming heeft gegeven.

11.14 Indien het een werknemer op grond van de Wet Arbeid Vreemdelingen niet toegestaan is vrij arbeid in Nederland te verrichten, verplicht de opdrachtnemer zich om een kopie van de tewerkstellingsvergunning van deze werknemer aan Domijn te overleggen alvorens hij wordt ingezet bij de uitvoering van het werk.

11.15 De opdrachtnemer is, onverminderd de andere verplichtingen van dit artikel, verplicht te voldoen aan alle voorschriften van de Wet allocatie

arbeidskrachten intermediairs (WAADI) en de Wet op de identificatieplicht (WID).

11.16 Onderaanneming is slechts toegestaan na schriftelijke toestemming van Domijn. Domijn is gerechtigd om de betaling van facturen van de opdrachtnemer op te schorten ingeval onderaanneming is uitgevoerd zonder haar schriftelijke toestemming.

11.17 In relatie tot de in te schakelen onderaannemer is het bepaalde in de leden 1 tot en met 15 van dit artikel van overeenkomstige toepassing. De opdrachtnemer verplicht zich ertoe om het bepaalde in deze leden expliciet met de onderaannemer schriftelijk overeen te komen.

11.18 De opdrachtnemer verstrekt aan Domijn een kopie van de overeenkomst met de onderaannemer waaruit blijkt dat het bepaalde in de leden 1 tot en met 15 van dit artikel is overeengekomen met de onderaannemer.

11.19 Indien de opdrachtnemer en/of de onderaannemer geen of in onvoldoende mate medewerking verlenen aan de verstrekking van de in lid 18 van dit artikel genoemde overeenkomst dan wel de gegevens als bedoeld in de leden 1 tot en met 15 van dit artikel, is Domijn bevoegd om de betaling van de facturen van de opdrachtnemer op te schorten totdat deze medewerking wel wordt verleend.

11.20 De opdrachtnemer vrijwaart Domijn voor aanspraken van de Belastingdienst in verband met de betaling door de opdrachtnemer of diens

onderaannemer van loonheffingen en, voor zover van toepassing, omzetbelasting die zij verschuldigd worden dan wel moeten betalen in verband met de uitvoering van (een deel van) de opdracht.

11.21 Indien Domijn niet optreedt als eigenbouwer in de zin van Invorderingswet 1990 en de Wet op de omzetbelasting 1968, dan worden de leden 4 tot en met 12 van dit artikel buiten toepassing verklaard. Voor de leden 17 tot en met 19 van dit artikel geldt dat zij slechts van toepassing zijn op hetgeen in de leden 1 tot en met 3, 13 en 14 is bepaald. Domijn zal voorts een afschrift aan de opdrachtnemer doen toekomen waaruit blijkt dat Domijn niet optreedt als eigenbouwer in de zin van de Invorderingswet 1990 respectievelijk de Wet op de omzetbelasting 1968.

Artikel 12 Wet Aanpak Schijnconstructies

12.1 De opdrachtnemer handelt in overeenstemming met de Wet Aanpak Schijnconstructies (hierna: 'WAS'), hetgeen in zijn algemeenheid inhoudt dat de opdrachtnemer zich houdt aan de geldende wet- en regelgeving en aan een van toepassing zijnde cao. Indien er op het moment van aangaan dan wel gedurende de opdracht een (sectoraal) keurmerk bestaat, waarin is opgenomen dat de opdrachtnemer handelt in overeenstemming met de WAS, zal de opdrachtnemer het keurmerk overhandigen aan Domijn.

12.2 De opdrachtnemer geeft op verzoek van Domijn op een inzichtelijke

en toegankelijke wijze inzage in alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken uitbetaalde nettoloonbestanddelen van werknemers die werkzaam zijn op de opdracht voor Domijn.

12.3 De opdrachtnemer biedt Domijn (en/of andere bevoegde instanties) op diens eerste verzoek de gelegenheid controles, audits of loonvalidaties uit te (laten) voeren, al dan niet door een derde partij, op de financiële administratie en loonadministratie zoals deze wordt gevoerd met betrekking tot werknemers die gedurende deze opdracht werkzaam zijn (geweest), teneinde de naleving van de WAS te kunnen vaststellen. De opdrachtnemer draagt er zorg voor dat de administratie op dusdanige wijze is ingericht en wordt aangeboden dat controle binnen een redelijk tijdsbestek mogelijk is. Domijn verplicht zich bij controle tot vertrouwelijke behandeling van alle persoonlijke gegevens van betrokken werknemers.

12.4 De opdrachtnemer is verplicht om de bovenstaande verplichtingen onverkort op te leggen aan alle partijen waarmee hij contracten aangaat ten behoeve van de uitvoering van de opdracht. De opdrachtnemer is tevens verplicht om hierbij te bedingen dat deze partijen vervolgens de bovenstaande contractverplichtingen onverkort opnemen in contracten die zij aangaan ten behoeve van de onderhavige opdracht.

Artikel 13 Veiligheid en milieu

13.1 De opdrachtnemer garandeert dat alle wettelijke veiligheids-,

gezondheids- en milieuvoorschriften bij de uitvoering van de opgedragen werkzaamheden of leveringen in acht zullen worden genomen en staat te allen tijde in voor de deugdelijkheid en veiligheid van de hulpwerktuigen, hulpmaterialen en dergelijke.

13.2 De opdrachtnemer is in het bijzonder verplicht na te leven de Arbeidsomstandighedenwet, het Arbo-besluit, Publicatiebladen, alsmede voorschriften en aanwijzingen van de Arbeidsinspectie. De opdrachtnemer dient zich ervan te overtuigen of en in hoeverre het Bouwprocesbesluit van toepassing is en dient overeenkomstig het gestelde in dit besluit te handelen. Indien daartoe de verplichting bestaat volgens het Bouwprocesbesluit, zorgt de opdrachtnemer voor het opstellen van een veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan), dat voldoet aan de eisen van het Bouwprocesbesluit.

13.3 De opdrachtnemer en alle overige uitvoerende partijen dienen tijdens de werkzaamheden te allen tijde stofvrij te werken. De werknemers dienen beschermd te worden voor schadelijke stoffen, zoals fijnstof en zichtbare stof. De uitvoerende partijen dienen zelf te bepalen welke maatregelen getroffen dienen te worden om een stofvrije omgeving te creëren tijdens de uitvoering. Mochten de maatregelen volgens de opdrachtgever onvoldoende zijn dan dienen deze in goed overleg met de opdrachtgever per direct aangepast te worden.

Artikel 14 Zekerheid bij de uitvoering van werkzaamheden

14.1 Ter meerdere zekerheid dat de opdrachtnemer de opgedragen werkzaamheden tijdig en correct verricht, zal Domijn van hem in de opdracht een on demand-bankgarantie kunnen vragen ter hoogte van 10 % van de overeengekomen aanneemsom. Deze bankgarantie zal eindigen op het moment dat de opdrachtnemer naar het oordeel van Domijn aan al zijn verplichtingen heeft voldaan.

14.2 De bankgarantie zal worden verstrekt binnen twee weken na gunning van de opgedragen werkzaamheden, dan wel binnen twee weken nadat de overeenkomst tussen partijen tot stand is gekomen.. Bij gebreke daarvan zal Domijn termijnen op de aanneemsom kunnen inhouden ter hoogte van het in lid 1 van dit artikel genoemde percentage.

Artikel 15 Privacy, gegevensverwerking en beveiliging

15.1 Indien (één van de) partijen in de uitvoering van de opdracht persoonsgegevens verwerkt, komen Domijn en de opdrachtnemer schriftelijk een verwerkersovereenkomst overeen.

15.2 De afzonderlijk gesloten schriftelijke verwerkersovereenkomst bepaalt in ieder geval (a) dat de verwerking uitsluitend gebeurt op basis van schriftelijke instructies van één van de partijen, (b) dat de opdrachtnemer jegens Domijn en Domijn jegens de opdrachtnemer de vertrouwelijkheid van de te verwerken gegevens in acht nemen, (c) een omschrijving van de duur en de specifieke doeleinden van de gegevensverwerking, (d) het soort

persoonsgegevens dat verwerkt wordt, (e) de betrokkenen op wie de gegevens zien, (f) in welke gevallen partijen elkaar toestemming verlenen om een andere verwerker in dienst te nemen en (h) de termijn van bewaring van de gegevens.

15.3 De persoonsgegevens die worden verstrekt, zullen partijen zorgvuldig en vertrouwelijk en conform de Wet Bescherming Persoonsgegevens [vanaf 25 mei 2018 de Algemene Verordening Gegevensbescherming] bewaren.

15.4 Het is Domijn toegestaan gegevens aan derden te verstrekken, tenzij de opdrachtnemer kenbaar heeft gemaakt zich tegen deze betreffende verwerking van de persoonsgegevens te verzetten.

15.5 De persoon waarop de door (één van de) partijen verwerkte persoonsgegevens betrekking hebben, heeft het recht een verzoek bij partijen in te dienen voor inzage, correctie en/of verwijdering van zijn persoonsgegevens. Domijn en/of de opdrachtnemer zal binnen vier weken reageren op dit verzoek en dient eventuele weigering van dit verzoek met voldoende redenen te omkleden.

15.6 Indien op grond van een wettelijke bepaling of een rechterlijke uitspraak Domijn gehouden is persoonsgegevens afkomstig van de opdrachtnemer aan derden te verstrekken dan is Domijn niet gehouden tot schadevergoeding of schadeloosstelling. Tevens is de opdrachtnemer niet gerechtigd tot ontbinding van de opdracht op grond van enige schade die hierdoor is ontstaan.

15.7 De opdrachtnemer verschaft Domijn onverwijld en actief schriftelijk

alle informatie die nodig is om Domijn in staat te stellen de nakoming van haar wettelijke verplichtingen aan te tonen.

15.8 Rekening houdend met de stand van de techniek, de uitvoeringskosten, alsook met de aard, de omvang, de context en de verwerkingsdoeleinden en de qua waarschijnlijkheid en ernst uiteenlopende risico's voor de rechten en vrijheden van personen, treffen de opdrachtnemer en Domijn passende technische en organisatorische maatregelen om een op het risico afgestemd beveiligingsniveau te waarborgen.

15.9 Domijn is gerechtigd de opdrachtnemer toegangs- of identificatiecodes toe te wijzen. Domijn is gerechtigd toegewezen toegangs- of identificatiecodes te wijzigen. De opdrachtnemer behandelt de toegangs- en identificatiecodes vertrouwelijk en met zorg en maakt deze slechts aan geautoriseerde personeelsleden kenbaar. De opdrachtnemer maakt de toegangs- of identificatiecodes niet kenbaar aan personeelsleden uit landen buiten de Europese Unie of een internationale organisatie, nadat Domijn hiervoor schriftelijk toestemming heeft gegeven. Domijn is nimmer aansprakelijk voor schade of kosten die het gevolg zijn van gebruik of misbruik dat van toegangs- of identificatiecodes wordt gemaakt, tenzij het misbruik mogelijk is geweest als rechtstreeks gevolg van een handelen of nalaten van Domijn.

15.10 De opdrachtnemer vrijwaart Domijn voor aanspraken van personen van wiens persoonsgegevens zijn of worden verwerkt in het kader van een

verwerking die door de opdrachtnemer wordt gevoerd of is uitgevoerd of waarvoor de opdrachtnemer op grond van de wet anderszins verantwoordelijk is, tenzij de opdrachtnemer bewijst dat de feiten die aan de aanspraak ten grondslag liggen uitsluitend aan Domijn toegerekend moeten worden.

15.11 De opdrachtnemer staat er jegens Domijn voor in dat de inhoud, het gebruik en/of de verwerking van de door de opdrachtnemer verstrekte gegevens niet onrechtmatig zijn en geen inbreuk maken op enig recht van een derde. De opdrachtnemer vrijwaart Domijn tegen elke rechtsvordering van derden, uit welke hoofde dan ook, in verband met deze gegevens of de uitvoering van de opdracht.

15.12 De opdrachtnemer vrijwaart Domijn voor de aan Domijn opgelegde bestuurlijke sancties, herstelsancties en bestraffende sancties in het kader van verwerkingen die Domijn in opdracht van de opdrachtnemer uitvoert.6j

Artikel 16 Integriteit

16.1 De wederpartij verklaart dat hij in de 10 (tien) jaren voorafgaand aan het sluiten van de overeenkomst niet betrokken is geweest bij enig delict genoemd in boeken 2 en 3 van het Wetboek van Strafrecht dan wel de Wet op de economische delicten en dat hij op het moment van sluiten van de overeenkomst geen verdachte is van enig delict.

16.2 Gedurende de looptijd van de overeenkomst is de wederpartij verplicht om zich integer te gedragen,

hetgeen in ieder geval inhoudt dat hij zich onthoudt van gedragingen als bedoeld in het eerste lid, ongeacht of wederpartij voor die gedraging strafrechtelijk wordt vervolgd of niet.

16.3 Wederpartij verklaart geen kennis te hebben van misdrijven, overtredingen of gedragingen als bedoeld in het eerste lid die van toepassing zijn op aan de wederpartij gelieerde personen of rechtspersonen. Personen of rechtspersonen worden in ieder geval geacht gelieerd te zijn aan de wederpartij indien zij:

- a. direct of indirect leiding geven aan de wederpartij;
- b. bij de uitvoering van de overeenkomst een belangrijke rol vervullen of hebben vervuld;
- c. over de wederpartij zeggenschap hebben;
- d. aan de wederpartij vermogen verschaffen;
- e. in een zakelijk samenwerkingsverband tot de wederpartij staan;
- f. op de wederpartij anderszins direct of indirect invloed uitoefenen;
- g. op enige wijze in concernverhouding tot wederpartij staan.

16.4 Domijn is onmiddellijk en zonder voorafgaande ingebrekestelling of aanzegging bevoegd om de uitvoering van elke overeenkomst met de wederpartij op te schorten of de overeenkomst te ontbinden dan wel op te zeggen overeenkomstig artikel 18 indien:

- a. een of meerdere van de omstandigheden als bedoeld in het eerste lid van dit artikel op de wederpartij van toepassing zijn of indien Domijn gerede gronden heeft te

vermoeden dat een of meerdere van de omstandigheden als bedoeld in het eerste lid van dit artikel van toepassing zou kunnen zijn;

- b. de wederpartij ten tijde van het sluiten van de overeenkomst niet overeenkomstig de waarheid verklaard heeft ten aanzien van de in het eerste en derde lid van dit artikel genoemde feiten/omstandigheden;

16.5 Indien Domijn de overeenkomst op basis van het vierde lid van dit artikel opzegt of ontbindt of op enige grond de overeenkomst vernietigt, zal de wederpartij onmiddellijk, zonder dat enige verdere actie of formaliteit is vereist, jegens Domijn een onmiddellijk opeisbare en verschuldigde boete verbeuren gelijk aan de waarde van de overeenkomst met een minimum van €25.000,00 zonder dat Domijn enig verlies of schade behoeft te bewijzen en onverminderd het recht van Domijn om aanvullende schadevergoeding te vorderen als daarvoor gronden zijn. Artikel 18 is van overeenkomstige toepassing.

16.6 De Wederpartij vrijwaart Domijn van claims van derden als gevolg van een vernietiging, ontbinding of opzegging van de overeenkomst door Domijn op grond van dit artikel.

16.7 Indien gedurende de looptijd van de overeenkomst blijkt een rechterlijk vonnis of een beslissing met vergelijkbare werking is komen vast te staan dat de wederpartij een in het eerste lid genoemde handeling heeft verricht of indien de wederpartij een dagvaarding heeft ontvangen of hij anderszins op de hoogte is van het feit dat strafvervolgung tegen hem is

ingesteld, zal de wederpartij zulks onverwijld aan Domijn melden.

16.8 Indien de wederpartij de opdracht (of een deel van de opdracht) uitbesteed aan een onderaannemer, dan brengt de wederpartij het bedrag conform de offerte van de onderaannemer aan de opdrachtgever in rekening al dan niet verhoogd met een opslag afhankelijk van de prijsregeling tussen de wederpartij en de opdrachtgever.

Te allen tijde heeft Domijn de bevoegdheid om de wederpartij hierop te screenen.

Indien Domijn hiertoe de medewerking dan wel toestemming van de wederpartij nodig heeft, zal de wederpartij hier op eerste verzoek aan voldoen.

Artikel 17 Aansprakelijkheid Domijn

17.1 Domijn sluit iedere aansprakelijkheid en/of risicoaansprakelijkheid aan de zijde van Domijn uit voor directe schade, indirecte schade, gevolgschade, bedrijfsschade, gederfde winst, gemiste besparingen, verminderde goodwill, schade door bedrijfsstagnatie, verminking of verlies van data en alle andere vormen van directe en/of indirecte schade veroorzaakt door Domijn en/of haar ondergeschikten en/of door haar ingeschakelde hulppersonen uitdrukkelijk uit, tenzij de schade het gevolg is van opzet of grove nalatigheid.

17.2 Mocht de uitsluiting van de aansprakelijkheid in lid 1 geen standhouden, dan is de vergoeding daarvan beperkt tot maximaal eenmaal

het factuurbedrag van de overeenkomst (exclusief btw) waaruit de aansprakelijkheid voortvloeit, althans tot dat deel van de factuur waarop de aansprakelijkheid betrekking op heeft. De vergoeding van de schade is in ieder geval niet hoger dan de verzekerde som van de aansprakelijkheidsverzekering van Domijn.

17.3 De opdrachtnemer zal Domijn op eerste verzoek volledig vrijwaren voor alle aanspraken van derden op Domijn ter zake van enig feit waarvoor de aansprakelijkheid in deze algemene inkoopvoorwaarden is uitgesloten.

Artikel 18 Beëindiging

18.1 Indien de opdrachtnemer één of enige van zijn verplichtingen uit hoofde van de opdrachten of van andere overeenkomsten die daaruit voortvloeien niet, niet tijdig of niet naar behoren nakomt alsmede in geval van zijn faillissement of surséance van betaling, in geval van stillegging of liquidatie en in geval van overdracht van de overwegende zeggenschap in de onderneming, is hij van rechtswege in verzuim en heeft Domijn het recht de opdracht zonder ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst eenzijdig geheel of gedeeltelijk te ontbinden en aan derden op te dragen, zonder dat Domijn tot enige schadevergoeding gehouden is, onverminderd eventuele Domijn toekomstige rechten daaronder begrepen het recht van Domijn op volledige schadevergoeding.

18.2 Alle vorderingen die Domijn in deze gevallen op de opdrachtnemer mocht

hebben of verkrijgen, zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn.

18.3 Ook indien de opdrachtnemer zich beroept op overmacht of de opdrachtnemer meent dat de tekortkoming hem anderszins niet kan worden toegerekend, heeft Domijn het recht de opdracht te beëindigen overeenkomstig de eerste twee leden van dit artikel.

Artikel 19 Partiële nietigheid of vernietigbaarheid

19.1 Mocht een bepaling in deze algemene inkoopvoorwaarden nietig of vernietigbaar zijn, dan heeft dit niet tot gevolg dat deze algemene inkoopvoorwaarden in hun geheel nietig of vernietigbaar zijn dan wel dat een andere bepaling daarvan (deels) nietig of vernietigbaar is. Als een bepaling in deze algemene inkoopvoorwaarden nietig of vernietigbaar (en vervolgens vernietigd) mocht zijn, wordt zij door Domijn vervangen door een geldige bepaling die het meest de strekking van de nietige of vernietigde bepaling benadert.

Artikel 20 Intellectuele eigendomsrechten

20.1 Tekeningen, afbeeldingen en berekeningen die Domijn in het kader van de opdracht aan de opdrachtnemer verstrekt, blijven eigendom van Domijn en mogen door de opdrachtnemer slechts worden gebruikt ter uitvoering van de opdracht. Na afloop van de opdracht worden de desbetreffende documenten en informatie op eerste verzoek aan Domijn geretourneerd.

20.2 Wanneer bij de uitvoering van een opdracht intellectuele eigendomsrechten ontstaan, dan berusten de intellectuele eigendomsrechten, waaronder het auteursrecht, bij Domijn. Voor zover de intellectuele eigendomsrechten krachtens de wet bij de opdrachtnemer komen te rusten, draagt de opdrachtnemer deze intellectuele eigendomsrechten bij voorbaat over aan Domijn en zal de opdrachtnemer indien nodig zijn medewerking verlenen aan deze overdracht en verleent zij voorts bij voorbaat een volmacht waarmee Domijn al hetgeen kan doen wat nodig is waardoor de intellectuele eigendomsrechten bij Domijn komen te rusten. De opdrachtnemer doet, voor zover wettelijk toegestaan, afstand van eventuele persoonlijkheidsrechten die bij de opdrachtnemer blijven berusten.

Artikel 21 Slotbepalingen

21.1 De opdrachtnemer kan vorderingen op Domijn, uit welke hoofde dan ook, niet overdragen of verpanden aan een derde. Dergelijke vorderingen zijn nadrukkelijk niet overdraagbaar, Dit beding heeft goederenrechtelijke werking in de zin van artikel 83, lid 2 (jo. artikel 98) van Boek 3 Burgerlijk Wetboek.

21.2 Het is de opdrachtnemer niet toegestaan zonder de schriftelijke voorafgaande goedkeuring van Domijn enige verplichting uit de opdracht en/of deze algemene inkoopvoorwaarden over te dragen aan een derde.

21.3 Deze algemene inkoopvoorwaarden en de opdracht

waarvan deze algemene inkoopvoorwaarden deel uitmaken komen in de plaats van alle afspraken die partijen eventueel daarvóór hebben gemaakt (een en ander met inachtneming van het in artikel 1, lid 5 van deze algemene inkoopvoorwaarden bepaalde).

21.4 Deze algemene inkoopvoorwaarden en de opdracht waarvan deze algemene inkoopvoorwaarden deel uitmaken, worden uitsluitend beheerst door Nederlands recht. De toepasselijkheid van de bepalingen van het Verdrag der Verenigde Naties inzake internationale koopovereenkomsten betreffende roerende zaken van 1980 (Weens Koopverdrag) is uitdrukkelijk uitgesloten.

21.5 Alle geschillen die naar aanleiding van door deze algemene inkoopvoorwaarden beheerste verhoudingen tussen partijen mochten ontstaan, worden uitsluitend beslecht door de Rechtbank Overijssel, zulks behoudens voor zover dwingende competentieregels aan deze keuze in de weg zouden staan. In afwijking hiervan is Domijn ook bevoegd het geschil aan te brengen bij de bevoegde rechter in het rechtsgebied waar de opdrachtnemer is gevestigd.