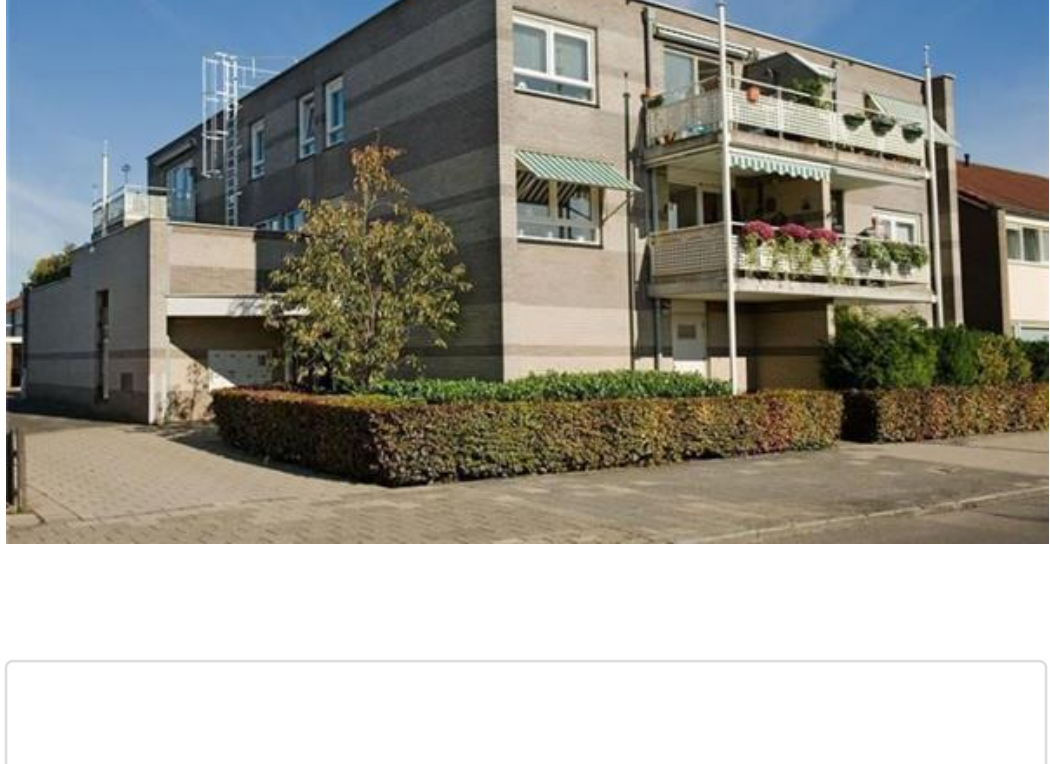




Lees voor

# Kostverloren 3 1 - Enschede

Wesslerbrink



## € 694,14

Huur voor huurtoeslag € 657,00

Kale huur € 633,00

Reageren op deze woning

### Aantal reacties

111

### Beschikbaar vanaf

14-4-2022

### Trekking

1-4-2022 09:00

Wilt u weten of u deze woning kunt huren? Log in of registreer je op [MijnDomijn](#) voor de toets passend toewijzen. Lees meer over [passend toewijzen](#).

<b>Energie label</b> A	<b>Type</b> Appartement
<b>Slaapkamers</b> 2	<b>Tuin / Balkon</b> balkon
<b>Soort verwarming</b> CV	<b>Geiser</b> nee
<b>Bouwjaar</b> 1994	<b>Kamers</b> 3
<b>Berging</b> ja	<b>Etage</b> Begane grond
<b>Lift</b> ja	<b>Seniorenwoning</b> nee

Plattegrond downloaden

### Opbouw van de huurprijs

**Kale huur**  
€ 633,00

---

**Servicekosten**  
€ 61,14

---

**Exclusief verwarmingskosten**

## € 694,14

Woonlasten berekenen

## Faciliteiten



- Kindvriendelijk**  
Ja
- Winkelcentrum**  
Ja
- Scholen**  
Ja
- Groen**  
Ja

## Omschrijving van de woning

Let op: Dit was een seniorencomplex, er wonen daarom best veel mensen op leeftijd. Rekening houden met je burens is hier extra belangrijk. Wij houden hier rekening mee bij de toewijzing, kinderen onder de 18 jaar zijn daarom niet plaatsbaar.

### Over de buurt

Wesslerbrink ligt in het zuiden en is één van de grootste wijken van Enschede. Omdat het zo groot is, is de wijk opgedeeld in verschillende buurten. Elke buurt heeft haar eigen verzameling winkels en scholen. Straten zijn gebouwd rondom een pleintje

met speelvoorzieningen, de brinken. Midden in Wesslerbrink staat het overdekte winkelcentrum en ligt het Wesslerbrinkpark.

Wesslerbrink Zuid bestaat uit Wesslerbrink Zuid-West en Wesslerbrink Zuid-Oost. In de wijk is een ruime keuze op het gebied van basisonderwijs en kinderdagopvang. Ook zijn er meerdere speelvoorzieningen en supermarkten aanwezig. Midden in de wijk

ligt het Wesslerbrinkpark met de kinderboerderij De Wessler. Wesslerbrink Zuid is goed bereikbaar via de Broekheurne-Ring en de Buurserstraat.

Delen via

### Contact opnemen

Kun je het antwoord op je vraag niet vinden of heb je een andere vraag? Neem dan contact met ons op. Wij beantwoorden al je vragen op werkdagen van 8.30 uur tot 17.00 uur.

**Bel ons**  
053 - 209 2 209

**Facebook**  
Antwoord binnen enkele werkdagen

**E-mail ons**  
Antwoord binnen enkele werkdagen

**Twitter**  
Antwoord binnen enkele werkdagen

**MijnDomijn**  
24/7 zelf je huurzaken regelen

